



Sri Om
Shourya's
PLOT
LANDS



NUDA
APPROVED



Sri Govinda Sai Developers

Ofc: Behind Shatavahana Hotel, Beside Baswa Garden,
Vinayak Nagar, Nizamabad.

Note : This Brochure is only a conceptual presentation of the project and not a legal offering. The promoters reserve the right to make changes and plans, specifications and elevations as deemed fit.

మెయిన్ రోడ్డు మరియు
కార్పర్డ్ ప్లాట్లు నెట్ క్వార్టర్కు
అనుబంధము

చెల్లింపు విధానము (స్కేమ్-1)
133 గజముల ప్లాట్ విలువ -11,96,867/-
రిజర్వేషన్ కొరకు -2,00,000/-
నెలసరి వాయిదాలు -25X15,000/-
ప్రతి మూడు నెలలకు ఒక్కసారి -8X50,000/-
రిజిస్ట్రేషన్ సమయం లో -2,21,867/-

స్కీం నిబంధనలు

- ◆ ప్లాటు విస్తీర్ణము 133 గజములు (30 X 40)
- ◆ 133 గజముల ప్లాటు విలువ రూ. 11,96,867/-
- ◆ సాయంత్రం 5 గంటలకు మా కార్యాలయంలో హాజరైన సభ్యుల సమక్షంలో డ్రా తీయబడును.
- ◆ సభ్యులు డ్రా సమయం లోపల తమ వాయిదాలు తప్పనిసరిగా చెల్లించవలెను. అట్టి సభ్యులు మాత్రమే డ్రాకు అర్హులు.
- ◆ స్కీము కాల పరిమితి 25 నెలలు
- ◆ రూ. 2,00,000/- కట్టి సభ్యులు ప్లాటును రిజర్వేషన్ చేసుకునే సౌకర్యం కలదు.
- ◆ ప్లాటు రిజర్వేషన్ చేయించుకున్న సభ్యులకు అట్టి ప్లాటును కేటాయించబడును.
- ◆ మొదటి డ్రాకు ముందు అగ్రిమెంట్ చేసుకున్న వారు మాత్రమే స్కీం సభ్యులుగా పరిగణించబడతారు.
- ◆ ప్లాటు విస్తీర్ణము ఎక్కువ తక్కువల విషయంలో నిర్ణయించిన దానికన్నా ఎక్కువైతే సభ్యుడు సంస్థకు, తక్కువ ఉన్నట్లయితే సంస్థ సభ్యునికి అట్టి ధర ప్రకారం సామును చెల్లించవలెను. ప్లాటులో చిన్న చిన్న మార్పులు జరగవచ్చు.
- ◆ ప్లాటును రిజర్వేషన్ చేసినా సభ్యులకు ప్లాటును డ్రా పద్ధతిలో స్కీం చివర కేటాయించబడును.
- ◆ ఇటి సభ్యులు ప్లాటు రిజర్వేషన్ సామును ప్లాటు రిజిస్ట్రేషన్ సమయంలో చెల్లించవలెను.
- ◆ మిగిలిన అన్ని రకాల చెల్లింపులు యధావిధిగా చెల్లించవలెను. బంపర్ డ్రా నెలలు (3,6,9,12,15,18,21,24) లో
- ◆ గెలుపొందిన సభ్యునికి ప్లాటు రూపాయలలో రూ. 2,00,000/- తగ్గించబడును. అప్పటి వరకు కట్టిన డబ్బులు వాపసు ఇవ్వబడవు.
- ◆ ఒక టోకెన్ నెంబరు బంపర్ డ్రాలో గాని ప్రతి నెల డ్రాలో గాని గెలుపొందితే తిరిగి ఆ నెంబర్ డ్రాలో వేయబడదు.
- ◆ వరుసగా మూడు వాయిదాలు చెల్లించనిచో సభ్యులకు ఎటువంటి నోటీసు లేకుండా సభ్యత్వం రద్దు చేయబడును.
- ◆ ప్రతి సభ్యుడు తమ సొంత ఖర్చులతో ప్లాటు రిజిస్ట్రేషన్ చేయించుకోగలరు.
- ◆ ఏదేని లావాదేవీలు ఆర్కైవ్ కోర్టు పరిధిలోకి మాత్రమే వస్తాయి.



(స్కేమ్-2)	
Plot Area	133 Sq Yards
Price of Plot	11,96,867/-
Plot Reservation Amount	2,00,000/-
Monthly Installment	25X10,000/-
Every 3 Months Installment	8X50,000/-
On Registration Time	3,46,867/-

ప్రతి నెల డ్రాలో గెలుపొందిన సభ్యునికి రూ. 50,000/- తగ్గించ బడును.
3 నెలలకు ఒకసారి బంపర్ డ్రాలో గెలుపొందిన సభ్యునికి రూ. 2,00,000/-
విలువ గల బహుమతి ఇవ్వబడును.
నోట్: ప్రతిసారి డ్రాలో గెలుపొందిన నెంబరుకు ముందు మరియు వెనుక గల నెంబరుకు
రూ. 10,000/- విలువ గల బహుమతి ఇవ్వబడును.



శ్రీ గోవింద సాయి డెవలపర్స్
గ్రా|| కేశాపూర్, జి|| నిజామాబాద్.



Sri Om
Shourya's
PLOT
LANDS



Abbagone Jagadishwar Goud
Founder-SGS Developers

మా వెంచర్ ప్రత్యేకతలు :

- ✓ ఓపెన్ ప్లాట్స్
- ✓ 100% వాస్తవ
- ✓ క్లియర్ టైటిల్
- ✓ మా వెంచర్ చుట్టూ ఫెన్సింగ్ మరియు ఎంట్రెన్స్ గేటు
- ✓ వెంచర్లో 30" & 60 ఫీట్ల విశాలమైన తారు రోడ్లు
- ✓ కల్చర్లులు, అండర్ గ్రౌండ్ డ్రైనేజి సౌకర్యం
- ✓ కల్చర్ స్టాన్
- ✓ విద్యుత్ స్టాంబాలు
- ✓ ప్లాంటేషన్ మరియు డ్రైప్ సౌకర్యం
- ✓ బ్లాక్ టాప్ రోడ్లు
- ✓ ప్రతి ప్లాటుకు వాటర్ ట్యాప్ సౌకర్యం
- ✓ పార్కింగ్ స్థలం (బిల్డింగ్ పార్క్)
- ✓ ఇళ్ల నిర్మాణాలకు అనువైన ప్రాంతం
- ✓ కమర్షియల్ ప్లాట్లు కూడా కలవు
- ✓ గువనపల్లి నుండి కేశాపూర్ వెళ్ళే రోడ్డులో
- ✓ మా వద్ద ఫామ్ హౌస్ ప్లాట్ కూడా కలవు
- ✓ నిజామాబాద్ బైపాస్ రోడ్డుకు అతి చేరువలో
- ✓ వెంచర్ ని అనుకూల వైఫాప్ రోడ్ ప్రైవేసల్ కలదు

గజం ధర్
8999/-
మాత్రమే

EMI
Facility Available
A wise decision - NOW
A secured investment - TODAY
Amazing return - TOMORROW...!
**THE BEST INVESTMENT
ON EARTH IS EARTH**

For More Details Contact: